

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20181229-0002120971-1**
straat **Montignystraat**
nummer **15** bus **301**
postnummer **2018** gemeente **Antwerpen**

bestemming **appartement**
type **-**

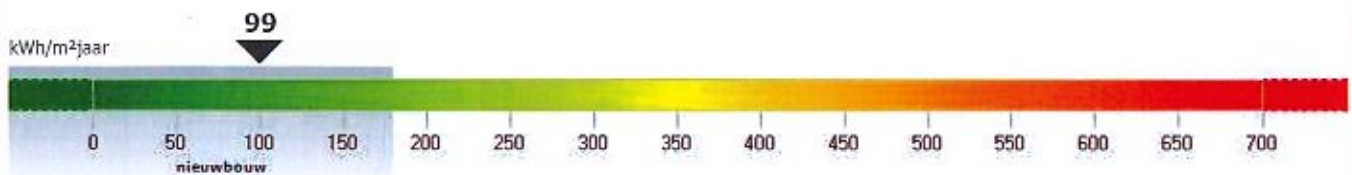
softwareversie **9.19.8**

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

99



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van appartementen te vergelijken.



energiezuinig
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

rechtsvorm	BVBA	firma	VAN DE WAL CONSULTING	KBO-nr.	0830073342
voornaam	ERWIN IVO	achternaam	VAN DE WAL	erkenningcode	EP12557
straat	Italiëlei	nummer	19	bus	27
postnummer	2000	gemeente	Antwerpen		
land	België				

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **29-12-2018**

handtekening:



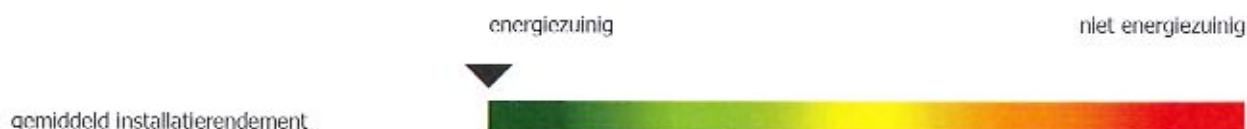
Dit certificaat is geldig tot en met **29 december 2028**

certificaatnummer	20181229-0002120971-1		
straat	Montignystraat	nummer	15 bus 301
postnummer	2018	gemeente	Antwerpen

Energiezuinigheid van de gebouwschil



Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



Impact op het milieu



Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	9.704
---	--------------

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloerooppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer	20181229-0002120971-1				
straat	Montignystraat	nummer	15	bus	301
postnummer	2018	gemeente	Antwerpen		

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer	20181229-0002120971-1		
straat	Montignystraat	nummer	15 bus 301
postnummer	2018	gemeente	Antwerpen

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	99	kWh/m ² jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	0,58	W/m ² K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	9.704	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,90	-
bruikbare vloeroppervlakte	98,00	m ²	CO ₂ -emissie	1.924	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	28/12/2018		infiltratiedebiet	-	m ³ /m ² h
referentiejaar bouw	onbekend		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermde volume	269,16	m ³	niet-residentiële bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		plat dak 1	plat dak 2		
isolatie - R-waarde	m ² K/W	11,010	11,010		
oppervlakte	m ²	55,46	4,15		
dak of plafond - type		plattendaktype 1	plattendaktype 1		
luchtlag - aanwezigheid		ja	ja		
isolatie - aanwezigheid		ja	ja		
isolatie - dikte	mm	200	200		
isolatie - materiaal		MW	MW		
isolatie - lambda	W/mK	0,036	0,036		
isolatie 2 - aanwezigheid		ja	ja		
isolatie 2 - dikte	mm	120	120		
isolatie 2 - materiaal		PUR/PIR	XPS		
isolatie 2 - lambda	W/mK	0,022	0,022		

hellenddaktype 1	standaard (overige hellende daken)
hellenddaktype 2	hellend dak in riet
plattendaktype 1	standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2	plat dak met constructie in cellenbeton
plafondtype 1	standaard (overige plafonds)
plafondtype 2	plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4
oppervlakte	m ²	1,38	10,36	3,50	13,39
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	horizontaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie			west	noord	oost
beglazing - bekende U-waarde	W/m ² K		1,000	1,000	1,000
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2
profiel - type		hout	metaal 2	metaal 2	metaal 2
zonwering		neen	neen	neen	neen

dubbel glas	gewone dubbele beglazing
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden
drieduidig glas 1	drieduidig beglazing zonder coating
drieduidig glas 2	drieduidig beglazing met coating
enkel glas	enkele beglazing
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of drieduidig)
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)

geen	geen profiel
hout	houten profiel
kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
aor	aangrenzende oververwarmde ruimte

certificaatnummer	20181229-0002120971-1		
straat	Montignystraat	nummer	15 bus 301
postnummer	2018	gemeente	Antwerpen

gevels		gevel 1	
oppervlakte	m ²	47,41	
begrenzing		buiten	
muur - type		muurtype 1	
luchtdaag - aanwezigheid		ja	
isolatie - aanwezigheid		ja	
isolatie - dikte	mm	120	
isolatie - materiaal		XPS	
isolatie - lambda	W/mK	0,022	

muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 4	muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
muurtype 2	muur in isolerende snelbouw	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
muurtype 3	muur in cellenbeton		

Ruimteverwarming

individuele centrale verwarming		individueel verwarming 1	
aandeel in het beschermd volume	m ³	269	
type opwekker		gasketel	
type ketel		condenserend	
rendement 30% deellast	%	120,00	
ketelinelattemperatuur	°C	30,0	
regeling watertemperatuur ketel		kamerthermostaat	
stookinrichting		binnen beschermd volume	
referentiejaar fabricage		2018	
label		HR-top	
energieklasse		A	
ongeisoleerde leidingen		0m <= lengte <= 7m	
type afgifte		radiatoren/convectoren	
pompregeling		onbekend	
meest voorkomende radiatorcranen		thermostatische radiatorcranen	
kamerthermostaat		ja	
buitenvoeler		neen	

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water		individueel warm water 1	
systeem voor		kouken en badkamer	
gekoppeld aan		ja, individueel verwarming 1	
type toestel		combi	
energieklasse toestel		A	
capaciteitsprofiel toestel		XI	
leidingen		gewone leiding	
lengte gewone leiding		<= 5m	

Overige installaties

Ventilatie	
type ventilatie	geen mechanische af- of aanvoer

Koeling	
koelinstallatie	neen

