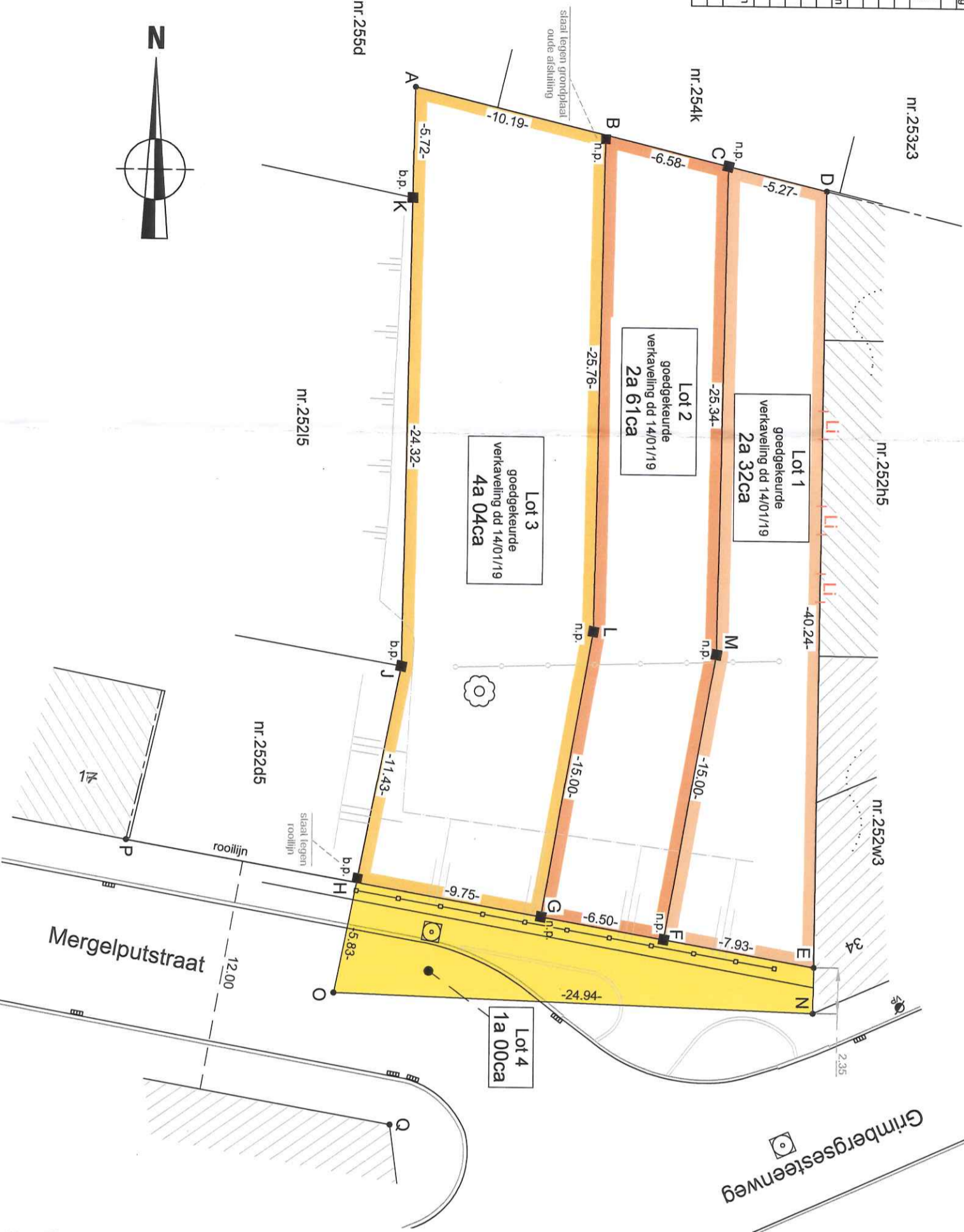


Stad Vilvoorde
5e Afdeling

Sectie C nr. 252e5

X	Y	Coodinaatentabel
A	153235.32	niet gemetaleiseerd grenspunt
B	153245.23	179820.66 grenspunt
C	153245.23	179820.67 nieuwe grenspaal tegen afsluiting
D	153256.74	179517.88 nieuwe grenspaal
E	153256.48	179477.64 grenspunt overeenkomstig plan landmeter Platteau dd 17/11/1986
F	153246.67	179479.01 grenspunt op rooilijn
G	153242.27	179480.12 nieuwe grenspaal
H	153232.68	179461.80 grenspunt op rooilijn
I	153232.68	179461.86 bestaande grenspaal tegen rooilijn
J	153234.88	179483.01 bestaande grenspaal
K	153235.23	179517.33 bestaande grenspaal
L	153244.88	179484.90 nieuwe grenspaal
M	153251.29	179483.78 nieuwe grenspaal
N	153256.47	179475.29 hoekpunt woning
O	153231.54	179476.08 niet gemetaleiseerd grenspunt in openbaar domein
P	153220.66	179463.90 hoekpunt woning
Q	153234.53	179469.30 hoekpunt woning



d.10430

■ n.p. = nieuwe paal
■ b.p. = bestaande paal

PROCES-VERBAAL VAN OPMETTING

Op vierentwintig augustus tweeduizend negentien,

Is ondergetekende, Maarten Van Eyken, Landmeter - Expert, ingeschreven op het tableau van de landmeters - experts onder het nr. LAN040313 en wettig beëdigd door de rechtbank van eerste aanleg te Brussel, optredende voor de bvba BURU VAN EYKEN waarvan kantoren gelegen aan de Brusselsesteenweg 180 te Zernst, overgegaan tot het inplanten en in plan brengen van een goedgekeurde verkaveling, gelegen aan de Mergelputstraat te:

Vilvoorde
Ten kadaster gekend onder :
VILVOORDE - 5e Afdeling Sectie C nr.252e5
met aanpalende kadastrale percelen zoals op bijgaand plan aangegeven.
waarbij:

- Lot 1: perceel bouwgrond, kad. deel van nr. 252e5, voor een oppervlakte van 2a32ca, hetzij tweehonderd tweeëndertig vierkante meter.
- Lot 2: perceel bouwgrond, kad. deel van nr. 252e5, voor een oppervlakte van 2a61ca, hetzij tweehonderd éénnenzestig vierkante meter.
- Lot 3: perceel bouwgrond, kad. deel van nr. 252e5, voor een oppervlakte van 4a04ca, hetzij vierhonderd en vier vierkante meter.
- Lot 4: perceel grond, kad. deel van nr. 252e5, gelegen binnen het openbare domein van de Mergelputstraat, voor een oppervlakte van 1a00ca, hetzij honderd vierkante meter.

De loten 1 tem 3 maken deel uit van een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling goedgekeurd door de stad Vilvoorde op 14 januari 2019.

Het perceel grond hiernaast weergegeven en hierboven beschreven onder lot 4 wordt overgedragen aan het openbaar domein.

De begrenzing van het perceel werd overgenomen van het voorgaande proces-verbaal van opmeting opgemaakt door ondertekenend landmeter op 23 januari 2017.

De op plan weergegeven grens H-J-K werd daarbij weerhouden overeenkomstig het opmetingsplan van de aanpalende eigendom, opgesteld door landmeter Rik Platteau op 22 juni 1999 en gehecht gebleven aan de akte verleden door notaris Peers op 23 september 1999.
De grens D-E werd op zijn beurt bepaald overeenkomstig een opmetingsplan opgemaakt door zelfde landmeter Rik Platteau op 17/11/1986.

ERFDIENSTBAARHEDEN

De muren van de aanpalende gebouwen langsheen de grens D-E staan tegen deze grenslijn op de aanpalende eigendommen.
In de gevel van het aanpalende gebouw, kad. nr. 252h5, bevindt zich een erfdienstbaarheid van licht, op de plaatsen op plan weergegeven met de letter Li. Dit zoals beschreven in het voorgaande proces-verbaal van opmeting van deze eigendom, opgesteld door landmeter Platteau op 17/11/1986.

Hij is eveneens overgegaan tot het plaatsen van nieuwe paalstenen in de punten gemarkeerd met "n.p."

Ten bewijze waarvan hij, onder dagtekening als in hoofdlijn, huidig proces-verbaal heeft opgesteld en ondertekend, ten zijne huize, om te dienen als naar recht.

De Landmeter - Expert

Maarten VAN EYKEN

d.10968

p. 3/3

BURO VAN EYKEN
LANDMETEN/EXPERTISE/VASTGOED

Brusselsesteenweg 180 | 1980 ZENST
T. 015 61 09 69 | F. 015 61 03 04
E. info@vaneyken.be | W. www.vaneyken.be