

Nadia Six

De: Jordan Cornet <jc@geia.be>
Envoyé: mercredi 19 août 2020 15:09
À: Nadia Six; SEGIM SEGIM
Objet: RE: informations 577 -11 CC - appartement de Mme Charlier
Pièces jointes: PV AG 16 04 2019.pdf; PV AG 17.04.2018.pdf; PV AG 18042017.pdf; Leop 131463 2020 1.pdf; Leop 131463 2019 2.pdf; Leop 131463 2019 1.pdf; Leop 131463 2018 2.pdf; Leop 131463 2018 1.pdf; Leop 131463 2017 2.pdf; AB ancien Fr.pdf; ACTE DE BASE NL 21.08.1973 Nr 554.pdf; ACTE DE BASE NL 21.08.1973 Nr 555.pdf; ACTE DE BASE NL MODIF PR EMPL PK 04.03.1974 Nr 174.pdf; ACP Résidence adaptation Nouvelle-Léopold avant OK AG.pdf; ROI actuel enregistré.pdf

Chère Madame,

Veillez trouver ci-dessous les différentes réponses à vos demandes :

1°: Néant. La copropriété fonctionne par provisions mensuelles, report des soldes positifs, apurement des soldes négatifs

2° : Selon le dernier décompte clôturé au 30/06/2020, l'appartement est en positif de 396,43€.

3°: Néant

4° : pas de procédure judiciaire en cours

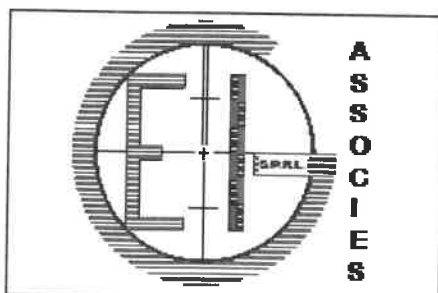
5° : voir pièce jointe. L'AG d'avril 2020 a été reportée pour cause COVID. Celle-ci est en cours par courrier et prendra donc un certain temps. Les décomptes fournis ont été approuvés par les vérificateurs aux comptes. Notons toutefois que le dernier décompte approuvé en AG est le décompte 2017-2018. Le décompte 2018-2019 sera approuvé lors de l'AG qui est en cours.

6° : voir pièce jointe

ROI et AB également en pièce jointe. Pour votre information, le document intitulé "ROI actuel enregistré" est le ROI actuel. Le document nommé "ACP Résidence adaptation Nouvelle-Léopold avant OK AG" est le ROI qui sera normalement approuvé lors de l'AG en cours.

Je reste à votre disposition pour toutes questions complémentaires.

Bien à vous,



Jordan CORNET
Ing. Géomètre-Expert

Pour la S.P.R.L. "Les Géomètres-Experts Immobiliers Associés & CO"

tél. : 02/649 63 79 - fax : 02/640 66 26
rue de Haerne, 111 - 1040 ETTERBEEK