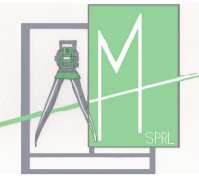


Commune de BRAINE-L'ALLEUD

1ère division

Section A, N°658H



Propriété sise :

**Rue Marius Wauthier
1420 BRAINE-L'ALLEUD**

PLAN DE MESURAGE ET DE DIVISION

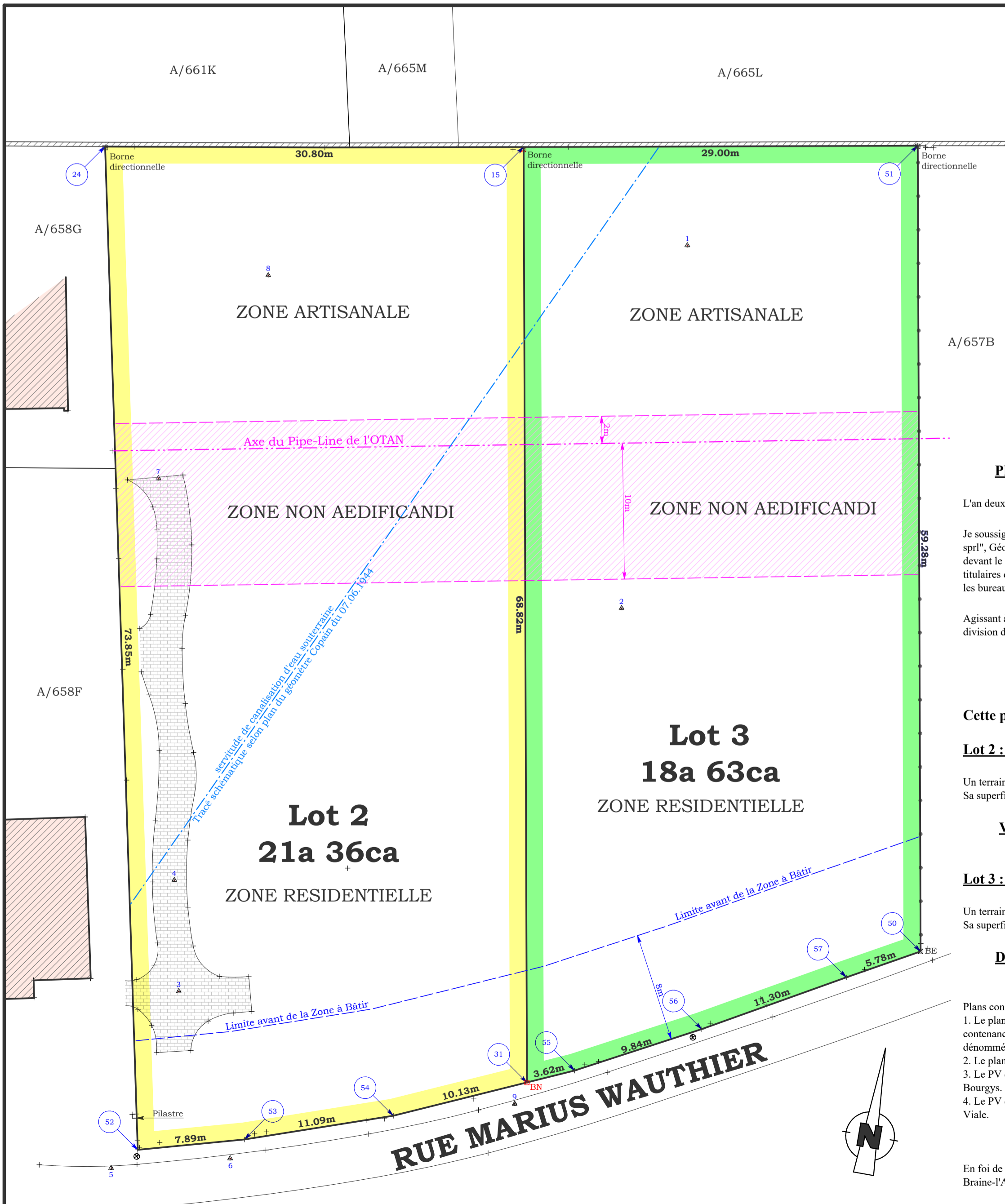
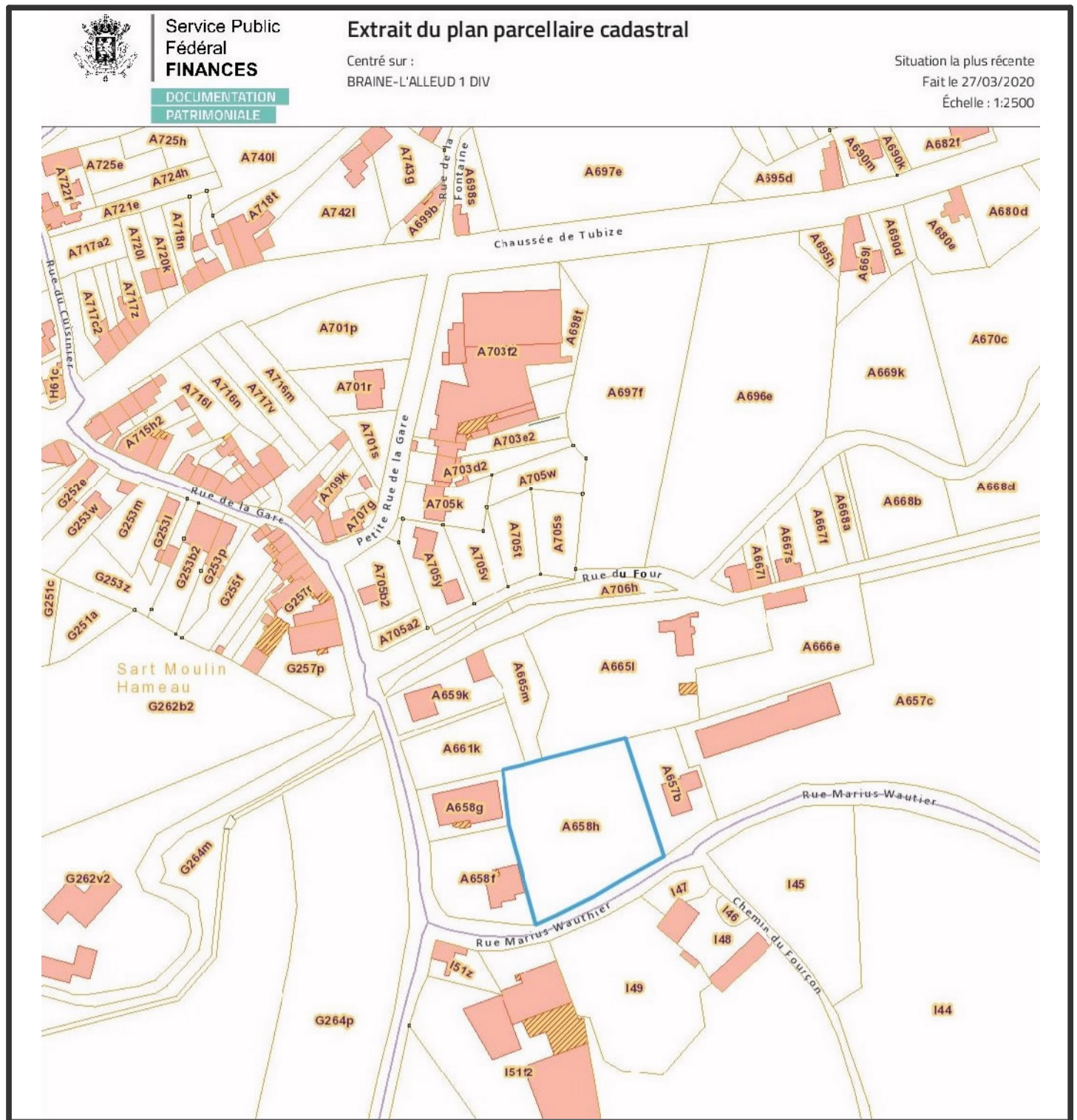
Géomètre : Alain Marchand (GEO040163)
Rue du Cimorné, 13 à 1420 Braine-l'Alleud
Tel : 02.387.35.54 - GSM : 0497.87.14.31
N° d'entreprise : BE0632.941.628
Courriel : info@alainmarchand.be
Site : www.alainmarchand.be

Dossier: SI200708

Echelle: 1/250

Index :

Date: 08.07.2020



Liste de coordonnées - Lambert 72

N°	X	Y	Information
1	148760.54	153838.09	Station piquet
2	148761.50	153810.98	Station piquet
3	148735.67	153776.50	Station pt clou
4	148733.62	153784.42	Station pt clou
5	148733.58	153762.74	Station - clou Fenô
6	148741.99	153765.30	Station - clou Fenô
7	148726.17	153813.05	Station - pt clou
8	148730.88	153829.37	Station - piquet
9	148761.59	153773.68	clou
15	148747.22	153842.59	Point limite contre mur
24	148717.13	153836.06	Point limite contre mur
31	148762.14	153775.41	Borne nouvelle
50	148788.38	153791.00	Borne ancienne
51	148775.54	153848.87	Point limite contre mur
52	148735.22	153764.46	Limite non matérialisée
53	148742.72	153766.88	Limite non matérialisée
54	148753.05	153770.92	Limite non matérialisée
55	148765.38	153777.02	Limite non matérialisée
56	148773.87	153781.99	Limite non matérialisée
57	148783.45	153787.98	Limite non matérialisée

PROCES-VERBAL DE BORNAGE et de DIVISION

L'an deux-mille vingt, le huit juillet,

Je soussigné Alain MARCHAND, Gérant du Bureau de Géomètre "Alain Marchand sprl", Géomètre-Expert immobilier, légalement admis et assermenté en cette qualité devant le Tribunal de Première Instance séant à NIVELLES, inscrit au tableau des titulaires du Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le numéro "GEO040163", dont les bureaux sont établis à 1420 BRAINE-L'ALLEUD, Rue du Cimorné 13,

Agissant à la requête des consorts Davidts, avec mission de procéder au bornage et à la division d'un bien sis Rue Marcel Wauthier à BRAINE-L'ALLEUD et cadastré :

COMMUNE DE BRAINE-L'ALLEUD 1ère division - Section A, N°658H

Cette parcelle a été divisée en deux lots :

Lot 2 : (reprise sous teinte jaune au plan ci-contre)

Un terrain développant une façade à rue de vingt-neuf mètres et onze centimètres. Sa superficie suivant présent mesurage est de :

**VINGT-ET-UN ARES TRENTE-SIX CENTIARES
21A 36CA**

Lot 3 : (reprise sous teinte verte au plan ci-contre)

Un terrain développant une façade à rue de trente mètres et cinquante-quatre centimètres. Sa superficie suivant présent mesurage est de :

**DIX-HUIT ARES SOIXANTE-TROIS CENTIARES
18A 63CA**

Plans consultés :

1. Le plan de lotissement approuvé en 1964, divisant une propriété sous plus grande contenance en 4 lots et dont le plan ci-contre reprend les lots 2 et 3, nouvellement dénommés Lot A et B.
2. Le plan de mesurage du lot 1 dressé le 20.01.1968 par le Géomètre Vanden Plas.
3. Le PV de reconnaissance de limite dressé le 24.01.1986 par le Géomètre Jules Bourgys.
4. Le PV de mesurage dressé le 27.04.2004 par les Géomètres Jules Bourgys et Jacques Viale.

En foi de quoi, j'ai dressé le présent procès-verbal de mesurage, bornage et division, à Braine-l'Alleud, le 8.07.2020, pour servir et valoir que de droit.